

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, Stečajni sudac – Goranka Boljkovac**

Poslovni broj spisa: **St-567/14**

Dužnik (ime i prezime/tvrtkaili naziv, OIB, adresa/sjedište): **STEČAJNA MASA IZA ILICA STAN d.o.o. – u stečaju, Zagreb, Ulica platana 14 .**

OIB: 56113713937

Zagreb, 18.06.2020.g.

Predmet: Nastavak postupka zbog naknadno pronađene imovine - Izvješće o stanju stečajne mase

I. Tijek postupka

Nastavno na izvješće od 20.03.2020.g. o stanju stečajne mase stečajnog dužnika izvješćujem kako slijedi:

Podsjećanja radi izvjestili smo kako je Županijski sud u Vukovaru, kao drugostupanjski sud svojim rješenjem Posl. Br GŽ-85/2020-2 od 11.02.2020., prihvatio žalbu umješaača, stečajnog dužnika, te je preinačio rješenje Općinskog suda u Zagrebu (posl.br. 12519/2019-50), u točki III izreke na način da je prihvatio zahtjev umješaača za brisanjem zabilježbe otuđenja ili opterećenja nekretnine upisane pod poslovnim brojem: Z-57841/2011, te je obustavio postupak osiguranja novčane tražbine tužiteljice prema tuženiku.

Dana 03.ožujka 2020. Po odvjetnici stečajne mase stečajnog dužnika podneskom smo predložili Općinskom građanskom sudu da naloži Zemljišnoknjižnom odjelu Zagreb brisanje zabrane otuđenja ili opterećenja nekretnine pod poslovnim br. Z-57841/2011.

Međutim, dana 21.04.2020.g. Općinski građanski sud u Zagrebu po sutkinji tog suda Brankici Bobšić donio je rješenje kojim je odbacio prijedlog umješaača od 04.03.2020.g. kojim se tražilo da se naloži zemljišno knjižnom odjelu Zagreb brisanje zabilježbe otuđenja ili opterećenja nekretnine pod posl.br. Z-57841/11 na nekretnini umješaača (Rješenje u prilogu).

Na navedeno Rješenje, putem odvjetničkog društva uložili smo žalbu općinskom građanskom sudu u Zagrebu, kojom se od žalbenog Suda traži da **preinači prvostupanjsko rješenje**, na način da se usvaja prijedlog umješaača od 4. ožujka 2020. kojim se traži od prvostupanjskog Suda slanje naloga Zemljišnoknjižnom odjelu Zagreb za brisanjem zabilježbe otuđenja ili opterećenja nekretnine upisane pod posl. br. Z-578441/11 (Žalba u prilogu)

II. Ostale radnje u tijeku postupka

U cilju što ranijeg unovčenja stečajne mase naručili smo izradu Elaborata o procjeni vrijednosti nekretnine od strane stalnog sudskog vještaka građevinske struke g. Tihomira Borića iz Zagreb (Prilog izvješću).

Opisana nekretnina koja u naravi predstavlja trosobni stan na 5. Katu ukupne neto površine 60,77 m2 procjenjena je na iznos od 843.702,74 kn.

Prilog:

- Rješenje općinskog građanskog suda u Zagrebu,
- Žalba na Rješenje općinskog građanskog suda u Zagrebu,
- Elaborat o procjeni vrijednosti nekretnine.

Stečajni upravitelj

Jure Marušić

Dostaviti:

- Arhiva, ovdje